



Reference: **90575**  
Property type: Penthouse  
Sale/rent: For sale  
Price: **188.000 €**  
Condition: Semi renovated



Town: Mollet del Vallès  
Province: Barcelona  
Postal code: 8100  
Zone: Estacion de francia



<b>Sqm built:</b> 140	<b>Floor:</b> parquet	<b>Garages:</b> 1
<b>Hot water:</b> individual	<b>Bedrooms:</b> 3	<b>Bathrooms:</b> 1
<b>Antiquity:</b> 1966	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Community fees/month:</b> 25

---

**Description:**

Sacrest vende ático

Fantástico ático con vivienda de 97m según catastro y 40m de terraza.

La vivienda se distribuye de la siguiente manera:

Recibidor con altillo, 1 habitación individual, 1 habitación o sala de estar con salida a TERRAZA, 1 baño completo con bañera y columna de hidromasaje, 1 habitación doble muy amplia con ventana a terraza cubierta, salón comedor con cocina americana y salida a la terraza cubierta que se comunica con la terraza descubierta.

Zona con todos los servicios necesarios a su alrededor, colegios, estación Renfe Sant Fost, comercios de barrio, panaderías, restauración, a pocos minutos del mercado, ayuntamiento a escasos minutos, proximidad salida Granollers o Barcelona, zonas verdes, parques infantiles....

Suelos de parquet y gres, cocina reformada inducción, horno y extractor nuevos a estrenar, baño con bañera, ventanas de aluminio, puertas de madera, puerta de entrada blindada.

Reforma ECO, placas solares de agua caliente, altillos en recibidor y terraza cubierta, sistema de seguridad doble, luces led y sensores programables en toda la vivienda, chimenea eléctrica en el dormitorio principal, aire acondicionado frío y caliente, calefacción por radiadores eléctricos.

Plaza de parking opcional NO INCLÚIDA EN EL PRECIO, para de coches y 3 motos, 17.500 euros.

Información por whatsapp: 674784794

Para más información

Sacrest Assessors

C/ Pamplona 4

Mollet del Vallès

-----

Sacrest ven átic

Fantástic átic amb vivenda de 97m segons catastro i 40m de terrassa.

La vivenda es distribueix de la sigÜent manera:

Rebedor amb altell, 1 habitació individual, 1 habitació o sala d´ estar amb sortida a TERRASSA, 1 bany complet amb banyera i columna de hidromassatge, 1 habitació doble molt amplia amb finestra a terrassa coberta, menjador amb cuina americana i sortida a la terrassa coberta que es comunica amb la terrassa descoberta.

Zona amb tots els serveis necessaris al seu voltant, escoles, estació Renfe Sant Fost, comerços de barri, forn de pa, restauració, a pocs minuts del mercat, ajuntament a pocs minuts, proximitat sortida Granollers o Barcelona, zones verdes, parcs infantils....

Terra de parquet i gres, cuina reformada inducció, forn i extractor noves a estrenar, bany amb banyera, finestres d´ alumini, portes de fusta, porta d´ entrada blindada.

Reforma ECO, plaques solars d´ aigua calenta, altells en rebedor i terrassa coberta, sistema de seguretat doble, llums led i sensors programables a tota la vivenda, xemeneia eléctrica al dormitori principal, aire acondicionat amb bomba de calor, calefacció per radiadors eléctricos.

Plaça de parking opcional NO INCLOSA AL PREU, cotxe i motos, 17.500 euros.

Informació per whatsapp: 674784794

Per a més informació

Sacrest Assessors

C/ Pamplona 4

Mollet del Vallès

---