

reference: 36-DAV.BALLESTAR

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 255.000 €

condition: Buen estado

address: Ballestar

Nº: floor: 0

town: Santa Margarida i els Monjos

province: Barcelona

postal code: 8730

zone: La Rápita


sqm built:	167	elevator:	no	floor:	parquet
living area:	149	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	23	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	
toilets:	1	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Domus BCN presenta esta bonita casa unifamiliar ubicada en Sta. Margarida i els Monjos, en el Garraf, a 50 minutos de Barcelona y 1 hora y 20 minutos en Renfe.

Accediendo a través de una calle semipeatonal encontramos esta casa de tres niveles, con solarium privado y terraza privada de 26m².

Ideal familias!!

En el primer nivel se ubica el salón, muy amplio y luminoso, con cocina abierta americana totalmente equipada y acceso a la terraza, perfecta para pasar agradables veladas o hacer una bonita zona chill out.

En los dos niveles superiores se encuentran 3 dormitorios dobles, y una buhardilla con espacio para 2 habitaciones mas si se quisiera o situar la zona de juegos para los niños, además del acceso al solarium, dos baños completos y un aseo de cortesía.

La zona solarium tiene un espacio trastero y la casa aunque no tiene parking en propiedad, sí tiene en alquiler y con posibilidad de compra al propietario.

Multitud de servicios disponibles en la zona, colegios, guarderías, comerciales, servicios sanitarios. Zonas verdes, parques, ideal para familias y de fácil accesibilidad por carretera y autopista. Localidad muy cercana a Sitges, a tan solo 20 minutos en coche, donde podréis disfrutar de excelentes playas y zona de ocio.

Si te interesa no dudes en contactarnos!